

Atelier Stoeckl s.r.o.
Mikulášská 455/9
326 00 Plzeň

Vaše zpráva zn./ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Plzni dne:
06.05.2024	SEI-1395/2024 SEI-12008/2024/32.101	Ing. Jana Báčová	377 201 233 jbacova@cr-sei.cz	27.05.2024

Vyjádření k podané žádosti o vydání závazného stanoviska na větší změnu dokončené polyfunkční budovy „Přestavba bývalého dominikánského kláštera v Chebu na ZUŠ“, k.ú. Cheb č. [650919], parcelní č. st. 373/2, 373/3, 376, parcelní č. 2273/13, 2273/30, 2273/31

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska, která byla na SEI doručena dne 06.05.2024, doplněna dne 20.05.2024, vydává Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující vyjádření:

Předložené podklady na větší změnu dokončené polyfunkční budovy „Přestavba bývalého dominikánského kláštera v Chebu na ZUŠ“, k.ú. Cheb č. [650919], parcelní č. st. 373/2, 373/3, 376, parcelní č. 2273/13, 2273/30, 2273/31, která je navrhovaná pro stavebníka Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb, IČ: 002 53 979, z hlediska místopisného určení jednoznačně prokazují, že se dotčená budova nachází v památkové rezervaci a je tak pro budovu uplatněna výjimka dle § 7 odst. 5 písm. b) a § 7a odst. 5 zákona, což bylo potvrzeno Závazným stanoviskem č.j. MUCH 48476/2024 ze dne 15.05.2024, které vydal Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí.

Státní energetická inspekce vydává v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 zákona závazná stanoviska v řízeních:

- Jedná-li se o výstavbu výroben elektřiny nebo výroben tepla o celkovém tepelném příkonu nad 20 MW, s výjimkou výroben elektřiny, na které ministerstvo vydalo státní autorizaci na výstavbu výroby elektřiny podle energetického zákona,

- Při výstavbě nových budov nebo větších změnách dokončených budov, pokud je stanovena povinnost vypracovat průkaz, u budov s celkovou energeticky vztažnou plochou větší než 750 m².

V ostatních řízeních Státní energetická inspekce závazná stanoviska nevydává.

Stavebník pro budovu uplatňuje výjimku dle § 7 odst. 5 písm. b) a § 7a odst. 5 zákona, tj. nemusí plnit požadavky na energetickou náročnost budovy ani předkládat průkaz energetické náročnosti budovy.

S pozdravem

v z. Ing. Jiří Vondrášek
inspektor oddělení kontroly

Ing. Jitka Krausová
ředitelka územního inspektorátu